

# Bescheinigung über die Unterkunfts- und Heizkosten

(betrifft Eigenheim- /Eigentumswohnungsbesitzer)

Hiermit wird bestätigt, dass ich/wir

|               |                              |
|---------------|------------------------------|
| Name, Vorname | PLZ, Ort, Straße, Hausnummer |
|---------------|------------------------------|

Eigentümer

- ☐ einer Wohnung    ☐ eines Einfamilienhauses    ☐ eines Mehrfamilienhauses

bin/sind.

Von mir wird das

- ☐ Erdgeschoss    ☐ Obergeschoss    ☐ Dachgeschoss    ☐ rechts    ☐ Mitte    ☐ links  
bewohnt.

## Zustand des Hauses

### Mauerwerk

- ☐ wärmedämmtes Mauerwerk    - vollunterkellert: ja ☐ nein ☐  
☐ normales Mauerwerk    - teilunterkellert: ja ☐ nein ☐  
☐ zusätzlich feuchte Wände    - unter der vermieteten Wohnung befindet sich eine beheizte  
Wohnung bzw. beheizter Keller: ja ☐ nein ☐

### Dach

- ☐ mit Wärmeisolierung  
☐ ohne Wärmeisolierung

### Fußboden

- ☐ mit Wärmeisolierung  
☐ ohne Wärmeisolierung

### Ausstattung

- ☐ Ofenheizung  
☐ Außen-WC    ☐ Innen-WC  
☐ Dusche/Badewanne

### Fenster

- ☐ mit Isolierglas  
☐ ohne Isolierglas  
☐ undicht, reparaturbedürftig

### Sonstiges

- ☐ Einzelhaus – freistehend und an ungeschützter Stelle  
☐ Einzelhaus – freistehend aber an geschützter Stelle  
☐ Doppelhaushälfte

Gesamtwohnfläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> (Haus)

Wohnfläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> (Wohnung), davon \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> Balkon.

## Ist ein Teil der Gesamtfläche der Wohnung/des Hauses

- a) ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt?    ☐ ja, und zwar \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>    ☐ nein  
b) (unter)vermietet oder einem anderen zum Gebrauch überlassen?    ☐ ja, und zwar \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>    ☐ nein

## Heizungsart

- ☐ Heizöl    ☐ Kohle    ☐ Gas    ☐ Fernheizung  
☐ Flüssiggas    ☐ Holz    ☐ sonstiges \_\_\_\_\_

## Warmwasseraufbereitung

- ☐ zentral mit Heizungssystem  
☐ dezentral durch Boiler, Durchlauferhitzer etc.

Blatt bitte wenden.

**Kosten des Hauses:**

| Art der Kosten                 | EURO  |
|--------------------------------|-------|
| Grundsteuer                    | _____ |
| Wasserversorgung (Wassergeld)  | _____ |
| Müllabfuhr                     | _____ |
| Straßenreinigung/Schneeräumung | _____ |
| Entwässerung (Kanalgebühren)   | _____ |
| Schornsteinfegerrechnung       | _____ |
| Wohngebäudeversicherung        | _____ |
| Heizungswartung                | _____ |
| Heizkosten                     | _____ |
| sonstiges _____                | _____ |
| sonstiges _____                | _____ |
| <b>insgesamt</b>               | _____ |

Für das Haus/die Eigentumswohnung bestehen folgende Kreditverbindlichkeiten:

| Summe in € | Bank  | Kreditnummer | Jährliche Zinsen |
|------------|-------|--------------|------------------|
| _____      | _____ | _____        | _____            |
| _____      | _____ | _____        | _____            |
| _____      | _____ | _____        | _____            |
| _____      | _____ | _____        | _____            |

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum, Unterschrift des Eigentümers/Wohnungsverwalters